



Starosta Wielicki

Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka, tel. 12 399 98 00, www.powiatwielicki.pl, sekretariat@powiatwielicki.pl

SR.613.7.2025

Wieliczka, dnia 25.02.2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, ust. 3, ust. 4, art. 83d ust. 1 pkt 1-4, pkt 6-7, ust. 2, ust. 4, ust. 5, art. 84 ust. 1-3, art. 85 ust. 1, art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.), art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice, działającej przez pełnomocnika P. Mateusza Maneckiego, ARP Manecki Architekci Sp. z o. o., ul. Wielopole 18B, 31-072 Kraków, z dnia 31.12.2024 r. (data przekazania do tut organu: 03.01.2025 r.), o wydanie zezwolenia na usunięcie 10 szt. drzew z terenu działki nr 714/3 w Woli Zabierzowskiej, będącej własnością Gminy Niepołomice,

o r z e k a m

- 1) Zezwolić Gminie Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice na usunięcie niżej wymienionych drzew, rosnących na terenie działki nr 714/3 w Woli Zabierzowskiej, będącej własnością Gminy Niepołomice:

Lp	Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	Wysokość opłaty
1	2	3	4
1.	Modrzew europejski (Larix decidua)	69	Dobry stan fitosanitarny drzew, kolidują z projektowaną inwestycją.
2.	Modrzew europejski (Larix decidua)	56,5	
3.	Świerk pospolity (Picea abies)	73	
4.	Świerk pospolity (Picea abies)	78	
5.	Świerk pospolity (Picea abies)	51	
6.	Świerk pospolity (Picea abies)	50	
7.	Świerk pospolity (Picea abies)	54	
8.	Świerk pospolity (Picea abies)	50	
9.	Świerk pospolity (Picea abies)	74	
10.	Świerk pospolity (Picea abies)	51	

- 2) Zobowiązać Gminę Niepołomice do:
- usunięcia drzew wymienionych w pkt 1 w terminie do dnia 31.12.2027 r., pod warunkiem uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę planowanej inwestycji – jeżeli jest wymagane;
 - odstąpienia od wycinki drzew wymienionych w pkt 1 do czasu uzyskania decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie zezwalającej na odstępstwa od zakazów określonych w art. 56 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, w sytuacji stwierdzenia występowania miejsc lęgowych ptaków lub gatunków chronionych na przedmiotowych drzewach;
 - posadzenia w zamian za usuwane drzewa następujących n/w drzew z zakrytym systemem korzeniowym oraz prawidłowo ukształtowanym pniem i koroną, w terminie do dnia 30.04.2028 r., w dostosowaniu do wymagań podanych gatunków drzew:

Lp.	Gatunek drzewa	Minimalny obwód pnia drzewa na wysokości 100 cm	Miejsce nasadzeń zastępczych	Ilość nasadzeń
1	2	3	4	5
1	Śliwa wiśniowa (Prunus cerasifera) „Pissardii”	8 cm	Działki nr 714/2, 714/3, 714/4 w Woli Zabierzowskiej	6 szt.
2	Świerk kłujący (Picea pungens) „Koster”	8 cm		10 szt.

- d) wzbogacenia gleby w miejscach, gdzie będą dokonywane nasadzenia, w przypadku jeżeli będzie ona uboga w składniki odżywcze, podłożem ogrodniczym, przed czynnością sadzenia;
- e) zadbania w zależności od warunków pogodowych o wilgotność gleby wokół brył korzeniowych po wykonaniu nasadzeń zastępczych;
- f) zabezpieczenia nasadzeń zastępczych przed zniszczeniem mechanicznym i przed zniszczeniem przez zwierzynę oraz zabezpieczenia drzew palikami i uformowania mis do podlewania;
- g) wykonania nasadzeń zastępczych w rozstawie od innych drzew uwzględniającym rozmiary drzew do jakich one dorastają w okresie dojrzałości;
- h) złożenia w Starostwie Powiatowym w Wieliczce informacji o wykonaniu nasadzeń zastępczych w terminie do siedmiu dni od posadzenia drzewa w zamian za usunięte drzewa wymienione w niniejszej decyzji.
- i) uiszczenia należnej niżej wymienionej opłaty za usunięcie n/w drzew na rzecz budżetu Powiatu Wielickiego na konto Starostwa Powiatowego w Wieliczce w Małopolskim Banku Spółdzielczym w Wieliczce nr: 09 8619 0006 0010 0200 8370 0001:

Lp	Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	Wysokość opłaty
1	2	3	4
11.	Modrzew europejski (Larix decidua)	69	69 cm x 25 zł/1cm = 1725,00 zł
12.	Modrzew europejski (Larix decidua)	56,5	56,5 cm x 25 zł/1cm = 1412,50 zł
13.	Świerk pospolity (Picea abies)	73	73 cm x 25 zł/1cm = 1825,00 zł
14.	Świerk pospolity (Picea abies)	78	78 cm x 25 zł/1cm = 1950,00 zł
15.	Świerk pospolity (Picea abies)	51	51 cm x 25 zł/1cm = 1275,00 zł
16.	Świerk pospolity (Picea abies)	50	50 cm x 25 zł/1cm = 1250,00 zł
17.	Świerk pospolity (Picea abies)	54	54 cm x 25 zł/1cm = 1350,00 zł
18.	Świerk pospolity (Picea abies)	50	50 cm x 25 zł/1cm = 1250,00 zł
19.	Świerk pospolity (Picea abies)	74	74 cm x 25 zł/1cm = 1850,00 zł
20.	Świerk pospolity (Picea abies)	51	51 cm x 25 zł/1cm = 1275,00 zł
Razem:			15 162,50 zł

3) Odroczyć termin uiszczenia opłaty za usunięcie w/w drzewa do dnia 30.04.2031 r.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice działając przez pełnomocnika P. Mateusza Maneckiego, wnioskiem z dnia 31.12.2024 r. (data przekazania do tut organu: 03.01.2025 r.), wystąpił do Starosty Wielickiego o wydanie zezwolenia na usunięcie 10 szt. drzew z terenu działki nr 714/3 w Woli Zabierzowskiej, będącej własnością Gminy Niepołomice.

W myśl zapisów art. 83 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy o ochronie przyrody, usunięcie drzewa z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości. Stosownie do art. 90 ust. 1 wyżej powołanej ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości będących własnością gminy wydaje Starosta. W aspekcie zatem powyższego, organem właściwym do wydania w przedmiotowej sprawie zezwolenia na usunięcie drzew wymienionych w niniejszej decyzji jest Starosta Wielicki.

We wniosku podano, iż przyczyną zamierzonego usunięcia drzew jest: kolizja z inwestycją pn. „Rozbudowa zespołu szkolno-przedszkolnego o budynek przedszkola wraz z zagospodarowaniem terenu na dz. nr 714/3, 174/2, 714/4 w Woli Zabierzowskiej”.

W dniu 05.02.2025 r. została przeprowadzona w terenie wizja wraz z oględzinami, która wykazała, że wnioskowane do usunięcia drzewa są w dobrym stanie fitosanitarnym, drzewa kolidują z planowaną inwestycją.

Przeprowadzone w trakcie wizji oględziny wykonane w aspekcie art. 83c ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody nie wykazały występowania w obrębie zadrzewień gatunków chronionych. Nie stwierdzono również na wnioskowanych do usunięcia drzewach miejsc lęgowych ptaków. W sytuacji stwierdzenia występowania miejsc lęgowych ptaków lub gatunków chronionych, należy odstąpić od wycinki drzew do czasu uzyskania decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie zezwalającej na odstępstwa od zakazów określonych w art. 56 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody.

W myśl powołanej ustawy o ochronie przyrody za usunięcie drzewa posiadacz nieruchomości ponosi opłaty. Wyjątkiem od tej reguły są przypadki określone w art. 86 w/w ustawy. W przedmiotowej sprawie nie zachodzą przesłanki do zastosowania wyłączenia z naliczania opłat. Biorąc zatem pod uwagę zgromadzony w sprawie materiał dowodowy w wydanym zezwoleniu na usunięcie w/w drzew zostanie naliczona opłata, której wysokość została obliczona na podstawie art. 85 ust. 1 w/w ustawy oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330), wskazujących, że opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty. Stąd łącznie opłata za usunięcie przedmiotowych drzew wynosi 15 162,50 zł.

Zgodnie z art. 402 ust. 5 Prawa ochrony środowiska wpływy z tytułu opłat za usunięcie drzewa nakładanych przez starostę stanowią w całości dochód budżetu powiatu.

Stosownie do zapisu art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa, może być uzależnione od m.in. określonych przez organ nasadzeń zastępczych. Jednocześnie stosownie do zapisu art. 83c ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, organ wydający zezwolenie na usunięcie drzewa, uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsca do nasadzeń zastępczych.

Za ww. planowane do usunięcia drzewa projektowane jest nasadzenie zastępcze 16 szt. drzew tj.: 6 szt. drzew gatunku Śliwa wiśniowa (*Prunus cerasifera*) „Pissardii” oraz 10 szt. drzew gatunku Świerk kłujący (*Picea pungens*) „Koster”, na terenie ww. działek nr 714/2, 714/3, 714/4 w Woli Zabierzowskiej, będącej własnością Gminy Niepołomice. Zatem zachodzi podstawa, aby w przedmiotowym zezwoleniu został nałożony na Wnioskodawcę warunek posadzenia drzew w zamian za usuwane drzewa, w związku z kompensacją przyrodniczą.

Warunek ten został określony jako obowiązek posadzenia w zamian za usuwane drzewa 16 szt. drzew tj.: 6 szt. drzew gatunku Śliwa wiśniowa (*Prunus cerasifera*) „Pissardii” oraz 10 szt. drzew gatunku Świerk kłujący (*Picea pungens*) „Koster”, na terenie wskazanych działek nr 714/2, 714/3, 714/4 w Woli Zabierzowskiej, o minimalnym obwodzie pnia 8 cm, mierzonym na wysokości 100 cm, z zakrytymi systemami korzeniowymi, oraz z prawidłowo ukształtowanymi pniem i koroną.

Ponadto w aspekcie art. 83d ust. 4 ustawy o ochronie przyrody w przedmiotowym zezwoleniu zostaną określone podstawowe warunki techniczne sadzenia drzew w zamian za usuwane drzewa w zakresie wzbogacenia gleby w miejscu, gdzie będą dokonywane nasadzenia, w przypadku jeżeli będzie ona uboga w składniki odżywcze, podłożem ogrodniczym, przed czynnością sadzenia, zadbania w zależności od warunków pogodowych o wilgotność gleby wokół bryły korzeniowej po posadzeniu nasadzeń zastępczych oraz zabezpieczenia nasadzeń zastępczych przed zniszczeniem mechanicznym i przed zniszczeniem przez zwierzynę oraz zabezpieczenia drzew palikami i uformowania misy do podlewania, a także sadzenia nasadzeń zastępczych w rozstawie uwzględniającym rozmiary drzew do jakich one dorastają w okresie dojrzałości.

Na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzenia zastępczego, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych. Stąd w niniejszym zezwoleniu odroczono termin uiszczenia opłaty za usunięcie w/w drzewa we wskazanym ustawowo terminie.

Zgodnie z art. 83d ust. 1 pkt 7 i ust. 2 pkt 5 i 6 w/w ustawy termin usunięcia drzewa, wykonania nasadzenia zastępczego oraz termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia ustala się w wydanym zezwoleniu. Zatem w przedmiotowym zezwoleniu zostały określone stosowne terminy.

Stosownie do zapisów art. 84 ustawy o ochronie przyrody, w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzenia zastępczego, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzenia zastępczego. Jeżeli posadzone drzewo zachowało żywotność po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, lub nie zachowało żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzewa podlega umorzeniu. Jeżeli posadzone drzewo, nie zachowało żywotności po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności. W przypadku niewykonania nasadzenia zastępczego, o których mowa w ust. 3, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

Ponadto stosownie do art. 83d ust. 5 ww. ustawy o ochronie przyrody, jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego. W związku z podaną przyczyną usunięcia ww. drzew objętych wnioskiem zezwolenie zostało uwarunkowane uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę inwestycji – jeżeli takie jest wymagane.

Pismem z dnia 03.02.2025 r. znak: SR.613.7.2025 Starosta Wielicki poinformował o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie wynikającym z art. 35 KPA, wskazując przyczyny oraz wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Pismem z dnia 06.02.2025 r., znak: SR.613.7.2025 Starosta Wielicki zawiadomił stronę o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew wymienionych w niniejszej decyzji, w tym podano wysokość opłaty za usunięcie przedmiotowych drzew oraz stosownie do art. 10 ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i wniesienia ewentualnych uwag i wniosków dotyczących przedmiotowej sprawy przed wydaniem decyzji. Prawidłowo zawiadomiona strona postępowania nie wniosła żadnych uwag.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, 30-048 Kraków za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).



z up. STAROSTY
mgr inż. Beata Domon
GEOLOG POWIATOWY
Kierownik Wydziału Środowiska

Otrzymują:

1. Gmina Niepołomice, Plac zwycięstwa 13, 32-0025 Niepołomice
- przez pełnomocnika P. Mateusza Maneckiego, ARP Manecki Architekci Sp. z o.o.
ul. Wielopole 18B, 31-072 Kraków + inf. zg. z RODO
2. SR a/a